



**Сводный план работ по содержанию и
текущему ремонту общедомового имущества МКД №55
по ул. Приборостроительная на 2017 год**

п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
Малярные работы						
1	Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью	м/п	10	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт отмостки отдельными местами	М2	4	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
3	Ремонт штукатурки цоколя и прямков	М2	3			
4	Масляная окраска шиберов и дверей мусорокамер	М2	21			
5	Окраска детского игрового оборудования	М2	45	май	Мастер Тарасова И.А.	
6	Окраска контейнеров	М2	12	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
Плотницкие, кровельные работы						
1	Замена стекол в местах общего пользования	М2	3	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Установка пружин в входные тамбурные двери	шт.	4	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Замена ручек, петель на дверях и окон	шт.	25	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	М2	5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
5	Смена отводов на водосточных трубах	м/п	2			
6	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	4			
7	Укрепление металлических парапетов	м/п	15			
8	Ремонт и укрепление дефлекторов на кровле дома	шт	7			
9	Установка снегозадержания на фальшкровле под. №2	м/п	12	Июнь-октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
Сантехнические работы.						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт.	10	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф20мм	шт.	15			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт.	5			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт.	5			
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт.	5			

6	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт.	17	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
7	Смена фильтров Ф32мм на стояке гор. водоснабжения	шт.	20			
8	Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с.	м/п	10		Мастер Тарасова И.А.	
9	Смена заглушек на кранах отопления Ф15 (сброс) по тех. этажу	шт.	10	Январь - декабрь		
11	Замена воздухоотводчиков на трубопроводе отопления и г.в.с.	шт.	5	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
12	Ревизия труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п	5	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
		шт.	18			
Электромонтажные работы						
1	Замена светильников в местах общего пользования	шт.	6		Мастер Тарасова И.А.	
2	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт.	2			
3	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт.	1	Январь - декабрь		
Благоустройство						
1	Окраска бордюров	м/п	270	Май	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт.	6	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окос придомовой тер-рии	М2	1660	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	1,3	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	

Подготовил мастер

Тарасова И.А.